



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL Nº 3.402, de 18 de março de 2020

Considerando as disposições da Lei Municipal nº 3.402, de 18 de março de 2020, da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017 e demais leis e normas pertinentes à Regularização Fundiária Urbana (REURB), o Município de Pilar do Sul torna público o rol de ocupantes de lotes pertencentes à municipalidade, inseridos em área localizada no Núcleo Urbano **Bairro Campo Grande II**, matriculado nº 11.334 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, os quais apresentaram documentos e cumpriram os requisitos legais para receberem **Título de Legitimação Fundiária**, nas modalidades de **interesse social e interesse específico**, a saber:

Rol dos Outorgado (o) (s) Bairro Campo Grande II - Pilar do Sul/SP								
Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	POSSUIDOR (E) (S)	CPF	ÁREA (M²)	LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL	MODALIDADE
01	0002	A	0566	RICARDO MURAMATSU, na proporção de 25,00 % do imóvel	165.244.098-41	560,71	Largo João Ayub, 837	interesse específico
				ANNA SAYURI IWASAKI MURAMATSU, na proporção de 25,00 % do imóvel	054.670.160-40	560,71	Largo João Ayub, 837	
				FUSAMI MURAMATSU, na proporção de 50,00 % do imóvel	166.312.188-53	560,71	Largo João Ayub, 837	
02	0002	C	0027	ALEXANDRE PEDRO DE PROENÇA	110.494.298-42	156,70	Avenida Papa João XXIII, 979	interesse específico
				MARIANA BATISTA DE CARVALHO PROENÇA	323.388.438-94			
03	0002	C	0036	ALEXANDRE PEDRO DE PROENÇA	110.494.298-42	190,24	Avenida Papa João XXIII, s/n	interesse específico
				MARIANA BATISTA DE CARVALHO PROENÇA	323.388.438-94			
04	0002	C	0169	CARLOS AKIRA MORIOKA	039.449.878-02	3.647,75	Avenida Papa João XXIII, 855	interesse específico
				ALICE KIYOMI YAMAZAKI MORIOKA	038.551.168-06			
05	0002	D	0173	MARIA JOSÉ DA SILVA CASTRO	021.113.388-42	269,59	Avenida Papa João XXIII, 1047	interesse social
06	0002	D	0207	RODRIGO MURAT DOS SANTOS	298.796.278-90	286,87	Rua Durvalino Costa e Silva, s/n	interesse social
				MARIA INÊS DE MEDEIROS SANTOS	293.888.918-64			

Os trabalhos técnicos foram realizados no âmbito do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606, de 23/03/2010), executados por equipe multidisciplinar prevista na parceria entre o Município de Pilar do Sul e a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo “José Gomes da Silva”, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento.

Os processos administrativos individuais dos ocupantes acima relacionados foram analisados por Comissão Municipal de Titulação de Imóveis Urbanos, constituída pela Portaria nº 7.856, de 12 de agosto de 2024 e Portaria nº 7.883, de 23 de setembro de 2024, cujo parecer foi homologado pelo Prefeito Municipal.

A partir desta publicação, assegura-se a qualquer interessado, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, o qual poderá ser exercido no **prazo de até 15 (quinze) dias**, por escrito e de forma fundamentada. O presente edital acha-se

Assinado por 1 pessoa: EDNA ANTONIA DOS SANTOS LEITE
Documento assinado digitalmente/electronicamente. Confira as assinaturas no link: <https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/C9DC66EA0CE54BFBBF5D97B2C9939ACF>





PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

afixado também na Prefeitura Municipal de Pilar do Sul, no lugar de costume. Nos termos da Lei Orgânica Municipal dá-se efetiva publicidade ao presente ato. Nada mais.

Pilar do Sul, 12 de novembro de 2024.

MARCO AURELIO SOARES
Prefeito Municipal





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
C9DC66EA0CE54BFBBF5D97B2C9939ACF

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/C9DC66EA0CE54BFBBF5D97B2C9939ACF>