



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL Nº 3.402, de 18 de março de 2020

Considerando as disposições da Lei Municipal nº 3.402, de 18 de março de 2020, da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017 e demais leis e normas pertinentes à Regularização Fundiária Urbana (REURB), o Município de Pilar do Sul torna público o rol de ocupantes de lotes pertencentes à municipalidade, inseridos em área localizada no Núcleo Urbano **Núcleo Urbano Santa Cecília**, matriculado nº 5.752 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, os quais apresentaram documentos e cumpriram os requisitos legais para receberem **Título de Legitimação Fundiária**, na modalidade de **Interesse Específico**, a saber:

Rol dos Outorgado (o) (s) Núcleo Urbano Santa Cecília - Pilar do Sul/SP								
Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	OUTORGADO (A) (S)	CPF	ÁREA (M²)	LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL	MODALIDADE
01	0003	A	0041	JOEL MACHADO	***.719.178-**	373,67	Rua Osvaldo Nogueira Pinto, 69	interesse específico
				ROSA MARIA DINIZ MACHADO	***.566.388-**			
02	0003	A	0062	JUAREZ BALERA	***.327.548-**	276,66	Rua Osvaldo Nogueira Pinto, 55	interesse específico
				GIRLENE PROENÇA BALERA	***.809.378-**			
03	0003	A	0235	GILMAR RODRIGUES DE PAULA	***.732.808-**	133,04	Rua Durvalino Costa e Silva, 812	interesse específico
				ENEDINA ALVES DA SILVA	***.030.198-**			
04	0003	E	0111	JOÃO GONÇALVES FERREIRA FILHO	***.571.208-**	95,29	Rua Pedro Heleodoro Pinto, 740	interesse específico
				VILMA RODRIGUES DE PAULA	***.918.758-**			
05	0003	F	0298	APARECIDA MARQUES DA SILVA SANTOS, na proporção de 25,00 % do imóvel, na proporção de 25,00 % do imóvel	***.304.708-**	288,74	Rua Juvenal Marques, 300	interesse específico
				OVIDIO ANTONIO DOS SANTOS	***.112.478-**			
				SUELI MARQUES DA SILVA, na proporção de 50,00 % do imóvel	***.304.698-**			
06	0003	H	0198	DENEJANES BATISTA	***.967.318-**	167,85	Rua Pedro Góes Vieira, 68	interesse específico
07	0003	H	0205	CÁTIA CRISTIANE PROENÇA BUENO, na proporção de 10,00 % do imóvel	***.154.318-**	154,56	Rua Pedro Góes Vieira, 78	interesse específico
				CRISTIANE DE CASSIA PROENÇA ANDRADE, na proporção de 10,00 % do imóvel	***.325.818-**			
				TATIANE APARECIDA DE PROENÇA, na proporção de 10,00 % do imóvel	***.838.738-**			
				CAMILA DE JESUS PROENÇA, na proporção de 10,00 % do imóvel	***.363.268-**			
				MARCELO DE JESUS PROENÇA, na proporção de 10,00 % do imóvel	***.628.498-**			
				VERA LÚCIA DE JESUS, na proporção de 50,00 % do imóvel	***.809.488-**			
08	0003	H	0269	ANDRÉ WILLIAM MOURA DE OLIVEIRA	***.6108878-**	168,07	Rua Ludgero Costa e Silva, 128	interesse específico
				CAMILA ELIZABETH DE TOLEDO OLIVEIRA	***.435.538-**			
09	0003	M	0018	NATALI DEMETRIO RIBEIRO, na proporção de 50,00 % do imóvel	***.844.498-**	236,16	Rua Benedito Rosa de Camargo, 263	interesse específico
				MARIA BEATRIZ RIBEIRO, na proporção de 50,00 % do imóvel	***.350.528-**			
10	0003	N	0425	JOSÉ CARLOS NOGUEIRA PINTO	***.654.158-**	175,39	Rua Brasilino de Moraes Rosa, 191	interesse específico
				MARIA DE LOURDES SANTOS NOGUEIRA	***.482.318-**			
11	0003	N	0437	EMILIA ERY MARUYA	***.368.418-**	347,24	Rua Brasilino de Moraes Rosa, 175	interesse específico
12	0003	N	0449	ELVIO DE OLIVEIRA MOTTA	***.732.508-**	346,67	Rua Brasilino de Moraes Rosa, 155	interesse específico



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

				VÂNIA PROENÇA MORAIS BOM MOTTA	***.010.118-**			
13	0003	O	0074	TEREZINHA DE GÓES FOGAÇA, na proporção de 50,00 % do imóvel	***.888.598-**	253,88	Rua Dom José Carlos de Aguirre, 429	interesse específico
				JULIETA DE GOES FOGAÇA, na proporção de 12,50 % do imóvel	***.947.708-**			
				LUCIANA DE GÓES FOGAÇA GALDINO, na proporção de 12,50 % do imóvel	***.367.648-**			
				JULIANA DE GOES FOGAÇA, na proporção de 12,50 % do imóvel	***.418.568-**			
				ROSANA GÓES CAMPOS, na proporção de 12,50 % do imóvel	***.756.318-**			
14	0003	O	0192	NELSON RIBEIRO	***.346.638-**	459,65	Rua Dom José Carlos de Aguirre, 309	interesse específico
				GILDETE TENÓRIO DE ASSIS RIBEIRO	***.587.838-**			
15	0003	O	0294	JANETE VIEIRA	***.918.878-**	140,53	Vila José Ribeiro Carvalho, 66	interesse específico
16	0003	O	0386	EMIDIA APARECIDA DE JESUS	***.585.148-**	195,97	Rua Juvenal Marques, 77	interesse específico
17	0003	O	0501	DENISE RODRIGUES DE CARVALHO YONEMURA	***.827.838-**	429,31	Avenida Miguel Petrere, 1098	interesse específico
				MASSAKATSU YONEMURA	***.515.708-**			

Os trabalhos técnicos foram realizados no âmbito do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606, de 23/03/2010), executados por equipe multidisciplinar prevista na parceria entre o Município de Pilar do Sul e a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo “José Gomes da Silva”, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento.

Os processos administrativos individuais dos ocupantes acima relacionados foram analisados por Comissão Municipal de Titulação de Imóveis Urbanos, constituída pela Portaria nº 8.737 de 28 de maio de 2026, cujo parecer foi homologado pelo Prefeito Municipal.

A partir desta publicação, assegura-se a qualquer interessado, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, o qual poderá ser exercido no **prazo de até 15 (quinze) dias**, por escrito e de forma fundamentada. O presente edital acha-se afixado também na Prefeitura Municipal de Pilar do Sul, no lugar de costume. Nos termos da Lei Orgânica Municipal dá-se efetiva publicidade ao presente ato. Nada mais.

Pilar do Sul, 26 de agosto de 2026.


CLAYTON ÁLVARO MACHADO
Prefeito Municipal