



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

## EDITAL DE TITULAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL Nº 2.944, de 06 de outubro de 2014.

Considerando as disposições da Lei Municipal nº 2.944, de 06 de outubro de 2014, o Prefeito Municipal, Sr. MARCO AURÉLIO SOARES, no uso de suas atribuições legais ALIENA, ATRAVÉS DE DOAÇÃO COM ENCARGO, lotes inseridos no **Loteamento Jardim Pinheiro**, com origem na matrícula n.º 5.753 no Oficial de Registros de Imóveis desta Comarca de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, AOS OCUPANTES individualizados nos processos administrativos municipais, que preencheram os requisitos mínimos previstos em Lei, os quais seguem devidamente qualificados abaixo.

| ROL DE OCUPANTES "LOTEAMENTO JARDIM PINHEIRO" |       |        |      |                                    |                |           |  |
|---|-------|--------|------|------------------------------------|----------------|-----------|--|
| Nº  | SETOR | QUADRA | LOTE | OUTORGADO (A) (S)                  | CPF            | ÁREA (M²) | LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL                  |
| 01  | 0002  | 0001   | 0012 | RICARDO FABIANO DOS SANTOS         | 296.216.868-06 | 162,00    | Rua Sebastião Francisco de Toledo, 326 |
| 02  | 0002  | 0001   | 0034 | ALEX SANDRO FIDENCIO BUENO         | 268.381.758-43 | 162,00    | Rua Francisco Ferreira dos Santos, 297 |
|   |       |        |      | SILVANA GOMES FERREIRA BUENO       | 186.264.638-47 |           |  |
| 03  | 0002  | 0002   | 0011 | MARIA DE LOURDES DOS SANTOS        | 110.455.058-03 | 162,00    | Rua Francisco Ferreira dos Santos, 312 |
| 04  | 0002  | 0003   | 0015 | JULIANO NUNES VIEIRA               | 319.443.258-32 | 162,00    | Rua Gabriel Ribeiro de Paiva, 246      |
|   |       |        |      | KÁTIA SILENE GOMES RIBEIRO         | 378.791.488-92 |           |  |
| 05  | 0002  | 0005   | 0010 | ROBERTO TEIXEIRA                   | 795.244.278-34 | 162,00    | Rua Gabriel Ribeiro de Paiva, 80       |
| 06  | 0002  | 0005   | 0024 | MARIA LÚCIA DA SILVA               | 083.138.128-00 | 162,00    | Rua João Pedro Corrêa, 25              |
|   |       |        |      | JOSÉ GOMES DE ALMEIDA              | 408.391.638-94 |           |  |
| 07  | 0002  | 0006   | 0011 | JOANA DA SILVA MIRANDA             | 106.295.938-84 | 162,00    | Rua Francisco Ferreira dos Santos, 100 |
|   |       |        |      | MIGUEL ROQUE PINTO                 | 036.515.968-93 |           |  |
| 08  | 0002  | 0006   | 0031 | OSNI DIAS DE OLIVEIRA              | 029.685.588-03 | 162,00    | Rua Gabriel Ribeiro de Paiva, 31       |
|   |       |        |      | MADALENA DIAS DE OLIVEIRA          | 384.068.088-37 |           |  |
| 09  | 0002  | 0007   | 0003 | ANTONIO XISTO DE JESUS             | 030.425.568-83 | 434,13    | Rua Sebastião Francisco de Toledo, 198 |
|   |       |        |      | LUZIA DA SILVA DE JESUS            | 270.339.268-04 |           |  |
| 10  | 0002  | 0007   | 0006 | ISMAEL MANOEL GOMES                | 072.814.548-05 | 360,18    | Rua Sebastião Francisco de Toledo, 166 |
|   |       |        |      | CLAUDINÉIA MARIA DE DEUS GOMES     | 167.368.598-67 |           |  |
|   |       |        |      | APARECIDA DE FÁTIMA SOUZA ALMEIDA  | 091.528.708-04 | 360,18    |  |
|   |       |        |      | WILSON GOMES DE ALMEIDA            | 110.492.418-86 |           |  |
| 11  | 0002  | 0007   | 0007 | PAULO DE CARVALHO PAIVA            | 835.887.528-20 | 569,34    | Rua Sebastião Francisco de Toledo, 150 |
|   |       |        |      | MARIA ROSÁRIA PAIVA                | 062.730.518-01 |           |  |
|   |       |        |      | JANAINA MARTINS CARVALHO           | 419.835.318-20 | 569,34    |  |
| 12  | 0002  | 0007   | 0008 | LUIZ TOYOSHI MATUSAKI              | 930.999.838-53 | 705,48    | Rua Sebastião Francisco de Toledo, 132 |
|   |       |        |      | CRISTINA APARECIDA FOGAÇA MATUSAKI | 318.939.898-44 |           |  |

Os processos administrativos foram instruídos com documentos referentes às ocupações e aos imóveis, bem como peças técnicas elaboradas por equipe multidisciplinar prevista na parceria entre o município de Pilar do Sul e a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva", vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento.

A titulação dos demais imóveis depende de documentação comprobatória dos requisitos previstos em lei.

A presente publicação se acha também afixada na sede da Prefeitura Municipal de Pilar do Sul.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

[www.pilardosul.sp.gov.br](http://www.pilardosul.sp.gov.br)

Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, o qual será de 15 (quinze) dias contados da presente publicação.

Nada mais. Nos termos do artigo 56 da Lei Orgânica Municipal dá-se efetiva publicidade ao presente ato.

Pilar do Sul, 29 de novembro de 2023.

**MARCO AURÉLIO SOARES**  
Prefeito Municipal