



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-5700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL

ESTADO DE SÃO PAULO

Edital de Titulação de Imóveis Urbanos, nos termos da Lei Municipal n.º 3.067, de 06 de abril de 2016.

Considerando as disposições da Lei Municipal n.º 3.067 de 06 de abril de 2016, a Prefeitura Municipal, Sr. ANTONIO JOSÉ PEREIRA, no uso de suas atribuições legais ALIENA, ATRAVÉS DE DOAÇÃO COM ENCARGO, observado o disposto no art. 17, I, "F" e "H", da Lei Federal n.º 8.666, de 21 de Junho de 1993, LOTES, inseridos em imóvel urbano dominial, Loteamento denominado "JARDIM DOS IPÊS", devidamente matriculado sob n.º 6.193 no Oficial de Registros de Imóveis desta Comarca de Pilar do Sul/SP, AOS OCUPANTES individualizados nos processos administrativos municipais, que preencheram os requisitos mínimos previstos em Lei, os quais seguem devidamente qualificados abaixo.

ROL DO EDITAL "LOTEAMENTO JARDIM DOS IPÊS"						
Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	OUTORGADO (A) (S)	RQ	ÁREA (M²)
1	0006	A	0002	SALVADOR ROBERTO DA SILVA	25.330.320-5 SSP/SP	162,00
				JOCELI APARECIDA DE TOLEDO SILVA	25.048.782-3 SSP/SP	
2	0006	A	0021	ELMARA DOS ANJOS DE PAULA	40.834.182-8 SSP/SP	162,00
				SERGIO NETO DOS SANTOS	30.590.374-8 SSP/SP	
3	0006	C	0004	ERICA ROSA IZAS	44.305.183-3 SSP/SP	220,00
4	0006	C	0008	BARBARA IDALGO PALERAI CAMPOS	44.883.425-X SSP/SP	236,66
	0006	C	0008	BRUNA IDALGO PALERAI TORRES	49.208.942-5 SSP/SP	236,66
5	0006	D	0005	GABRIEL ANTONIO CARVALHO	0.833.382-0 SSP/SP	162,00
				IRONICE BARBA DE CARVALHO	19.793.245-8 SSP/SP	
6	0006	D	0014	CLÁUDIA CATHARINO DE OLIVEIRA	3.311.904-1 SSP/SP	188,36
7	0006	E	0008	LUIZ CARLOS FERREIRA	17.222.889 SSP/SP	162,00
				MARISA APARECIDA MORAES ROSA	13.601.926-8 SSP/SP	
8	0006	E	0014	JOÃO PAULO LIMA DE SOUZA	42.384.895-9 SSP/SP	211,85
				CAMILA ALDIRA FRANCISCO LIMA	44.647.413-7 SSP/SP	
9	0006	E	0016	OVÍDIO JOSÉ DE GOES	33.814.117 SSP/SP	162,00
10	0006	E	0019	ANTONIO BUENO DE SOUZA	25.373.796-2 SSP/SP	162,00
				LAZARA CORREA DA SILVA BUENO DE SOUZA	26.447.768-6 SSP/SP	
11	0006	E	0025	MARISA ANTUNES DE CAMARGO	30.925.452-8 SSP/SP	162,00
12	0006	F	0012	LUCIANA ZACARIAS SANTOS	28.743.067-4 SSP/SP	162,00
				JOEL ZACARIAS SANTOS	35.331.882-7 SSP/SP	
13	0006	F	0018	LOIDE DE GOES SANTOS	35.681.234-0 SSP/SP	162,00
				SILVIO XISTO	22.747.565-8 SSP/SP	
14	0006	G	0002	TERESINHA CRISTINA RODRIGUES	23.043.422-4 SSP/SP	162,00
15	0006	H	0006	MARIA APARECIDA PIRES FERREIRA	29.377.495-X SSP/SP	162,00
				VALDOMIRO FERREIRA	5.597.012-6 SSP/SP	
16	0006	H	0008	BERENICE CAETANO	54.327.349-6 SSP/SP	173,32
17	0006	J	0001	ELIZABETE PEREIRA	23.836.590-6 SSP/SP	180,62
18	0006	M	0012	MARIA JOSÉ DE ALMEIDA CARVALHO	28.913.027-X SSP/SP	162,90
19	0006	N	0013	ELZA DE DEUS DO PRADO	27.308.715-2 SSP/SP	162,90
20	0006	N	0019	MARIA ROSANA DOMINGUES	24.538.836-8 SSP/SP	162,90
21	0006	N	0023	MARIA DAS GRAÇAS PEREIRA SILVA	28.436.383-6 SSP/SP	162,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 285 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-0700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilardosul.sp.gov.br

			JOSÉ PEDRO DA SILVA	13.810.883-9 SP/SP		
0006	O	0005	JOSÉ DOMINGOS DE ANDRADE	4.745.518 SP/SP	167,40	RUA ANÍZO JOSÉ DE JESUS, 38
			OCETE APARECIDA DE OLIVEIRA	11.433.686 SP/SP		
0006	O	0019	LUIZ NUNES RATO	7.375.810-3 SP/SP	167,40	RUA ANÍZO JOSÉ DE JESUS, 157
			INÊS APARECIDA ISAIAS NUNES	20.582.135-5 SP/SP		

Os processos administrativos foram instruídos com documentos referentes às ocupações e aos imóveis, bem como peças técnicas elaboradas por equipe multidisciplinar prevista na parceria entre o município de Pilar do Sul e a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva", vinculada à Secretaria da Justiça e da Defesa da Cidadania.

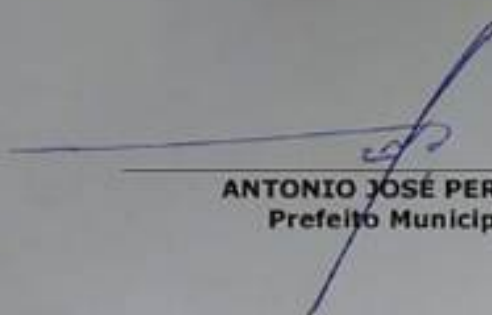
A titulação dos demais imóveis depende de documentação comprobatória dos requisitos previstos em lei.

A presente publicação se acha também afixada na sede da Prefeitura Municipal de Pilar do Sul.

Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, o qual será de 15 (quinze) dias contados da presente publicação.

Nada mais. Nos termos do artigo 56 da Lei Orgânica Municipal dá-se efetiva publicidade ao presente ato.

Pilar do Sul, 18 de fevereiro de 2019.


ANTONIO JOSÉ PEREIRA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15 3278-9705 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

www.pilarosul.sp.gov.br

MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL ESTADO DE SÃO PAULO

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO MUNICIPAL PARA TITULAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS

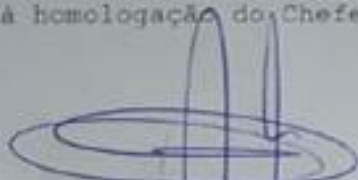
Aos oito dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove, às dez horas, reuniram-se na Prefeitura de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, localizada na Rua Tenente Almeida, nº. 265, Centro, nesta cidade de Pilar do Sul o Dr. **ANDERSON MASAYUKI JIMBO**, procurador municipal e representante do município, o Sr. **MARCELO ALBINO CARVALHO** e o Eng. **FÁBIO FREITAS DE MEDEIROS**, representante da Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva", vinculada à Secretaria da Justiça e da Defesa da Cidadania, todos os membros da Comissão Municipal para Titulação de Imóveis Urbanos, constituída nos termos da Portaria Municipal nº 6.082 de 30 de Agosto de 2017.

A reunião, sob a presidência da Dr. **ANDERSON MASAYUKI JIMBO**, iniciou-se com o Eng. Fábio Freitas de Medeiros apresentando os trabalhos realizados nos lotes inseridos no imóvel urbano dominial, Loteamento denominado "JARDIM DOS IPÊS", matriculado sob n.º 6.193 no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pilar do Sul/SP.

A Comissão no uso das atribuições que lhe confere o artigo 4º da Lei Municipal 3.067, de 06 de abril de 2016 passou a analisar os respectivos processos administrativos individuais, concluindo que os ocupantes dos imóveis relacionados em anexo preenchem os requisitos legais, encontrando-se em condições de receber os títulos de propriedade do Município de Pilar do Sul-SP.

A titulação dos demais lotes depende de documentação comprobatória dos requisitos previstos em lei.

Diante do exposto e encerrando os trabalhos da Comissão, lavrou-se a presente ata que vai devidamente assinada por todos os membros da Comissão, submetida à homologação do Chefe do Poder Executivo.

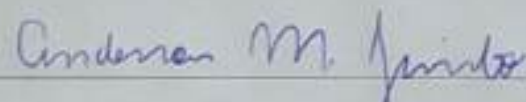

MARCELO ALBINO CARVALHO

Representante do Município


FÁBIO FREITAS DE MEDEIROS

CREA/SP n.º 5060516683

Representante da Fundação ITESP


ANDERSON MASAYUKI JIMBO

OAB/SP 265.967

Procurador do Município

ROL DO EDITAL "LOTEAMENTO JARDIM DOS IPÊS"

Nº	SETOR	QUADRA	LOTE	OUTORGADO (A) (S)	RG	ÁREA (M²)	LOGRADOURO
1	0006	A	0002	SALVADOR ROBERTO DA SILVA	25.550.220-5 SSP/SP	162,90	RUA CONCEIÇÃO TEIXEIRA DOS SANTOS, 21
				JOCELI APARECIDA DE TOLEDO SILVA	25.048.792-2 SSP/SP		
2	0006	A	0021	HELENA DOS ANJOS DE PAULA	40.834.382-8 SSP/SP	162,90	RUA CONCEIÇÃO TEIXEIRA DOS SANTOS, 173
				SERGIO NETO DOS SANTOS	60.580.374-8 SSP/SP		
3	0006	C	0004	ERICA ROSA IZAIAS	44.105.583-8 SSP/SP	220,38	RUA JOÃO PEDRO CORREIA, 457
4	0006	C	0008	BARBARA IDALGO PALEARI CAMPOS	44.883.825-9 SSP/SP	236,66	AVENIDA LAZARO NOGUEIRA DE MACEDO, 56-3
	0006	C	0008	BRUNO RALDO PALEARI TORRES	49.288.342-5 SSP/SP	236,66	AVENIDA LAZARO NOGUEIRA DE MACEDO, 56-3
5	0006	D	0005	GABRIEL ANTONIO CARVALHO	9.433.382-0 SSP/SP	162,00	RUA DANIELLE DE CASSIA GOES MURAT, 45
				ERONICE BARBA DE CARVALHO	19.795.245-5 SSP/SP		
6	0006	D	0014	CLAUDIA CATHARINO DE OLIVEIRA	3.111.904-1 SSP/SP	186,36	RUA DANIELLE DE CASSIA GOES MURAT, 123
7	0006	E	0008	LUIZ CARLOS FERREIRA	17.222.882 SSP/SP	162,00	RUA PEDRO NAZARIO MACHADO, 71
				MARISA APARECIDA MORAES ROSA	18.549.926-8 SSP/SP		
8	0006	E	0014	JOÃO PAULO LIMA DE SOUZA	42.384.895-9 SSP/SP	211,85	RUA PEDRO NAZARIO MACHADO, 125
				CAMILA AUREA FRANCISCO LIMA	44.687.651-7 SSP/SP		
9	0006	E	0016	OVIDIO JOSÉ DE GOES	19.818.117 SSP/SP	162,00	RUA HILARIO RODRIGUES DE PAULA, 24
10	0006	E	0019	ANTONIO BUENO DE SOUZA	25.373.786-2 SSP/SP	162,00	RUA HILARIO RODRIGUES DE PAULA, 48
				LAZARA (DREIA) DA SILVA BUENO DE SOUZA	26.437.768-6 SSP/SP		
11	0006	F	0025	MARISA ANTUNES DE CAMARGO	38.925.432-4 SSP/SP	162,00	RUA HILARIO RODRIGUES DE PAULA, 100
12	0006	F	0012	LUCIANA ZACARIAS SANTOS	28.743.967-4 SSP/SP	162,00	RUA HILARIO RODRIGUES DE PAULA, 111
				JOEL ZACARIAS SANTOS	35.331.882-7 SSP/SP		
13	0006	F	0018	LOIDE DE GOES SANTOS	35.481.234-0 SSP/SP	162,90	RUA PRESBITERO ANTONIO DIAS DA SILVA, 42
				SÉLIO XISTO	23.747.965-8 SSP/SP		
14	0006	G	0002	TERESINHA CRISTINA RODRIGUES	23.063.622-6 SSP/SP	162,00	RUA PRESBITERO ANTONIO DIAS DA SILVA, 21
15	0006	H	0006	MARIA APARECIDA PIRES FERREIRA	28.377.495-X SSP/SP	162,00	RUA PEDRO DE CAMPOS, 73
				VALDOMIRO FERREIRA	5.597.312-6 SSP/SP		
16	0006	H	0008	BERENICE CASTANO	14.927.340-6 SSP/SP	173,32	RUA PEDRO DE CAMPOS, 95
17	0006	J	0001	ELIZABETE PEREIRA	23.836.590-6 SSP/SP	180,62	RUA ROSALINA MARIA, 7
18	0006	M	0012	MARIA JOSÉ DE ALMEIDA CARVALHO	28.913.827-X SSP/SP	162,90	RUA ISALTINO VIEIRA, 93
19	0006	N	0013	ELZA DE BRUS DO PRADO	27.106.715-2 SSP/SP	162,90	RUA ANTONIO DE MATOS, 103
20	0006	N	0019	MARIA ROSANA DOMINGUES	24.638.636-8 SSP/SP	162,90	RUA ANÍLIO JOSÉ DE JESUS, 20
21	0006	N	0023	MARIA DAS GRACAS PEREIRA SILVA	28.426.381-6 SSP/SP	162,90	RUA ANÍLIO JOSÉ DE JESUS, 52
				JOSÉ PEDRO DA SILVA	13.310.985-9 SSP/SP		
22	0006	O	0005	JOSÉ DOMINGOS DE ANDRADE	4.745.519 SSP/SP	167,40	RUA ANÍLIO JOSÉ DE JESUS, 36
				DETEI APARECIDA DE OLIVEIRA	13.633.466 SSP/SP		
23	0006	O	0019	LUIZ NUNES RATO	7.375.830-5 SSP/SP	167,40	RUA ANÍLIO JOSÉ DE JESUS, 157
				INÊS APARECIDA ISAIAS NUNES	20.582.193-5 SSP/SP		



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA

RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15 3276-8700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP

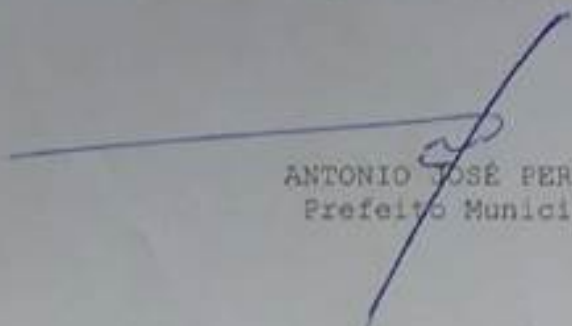
www.pilarodosul.sp.gov.br

MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL ESTADO DE SÃO PAULO

HOMOLOGAÇÃO

ANTONIO JOSÉ PEREIRA, Prefeito do Município de Pilar do Sul, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, HOMOLOGA NA ÍNTEGRA o Parecer exarado na Ata de Reunião da Comissão Municipal para Titulação de Imóveis Urbanos, constituída pela Portaria Municipal nº 6.082 de 30 de agosto de 2017, alienando através de Doação com Encargo, os imóveis deferidos em citado Parecer, nos termos da Lei Municipal nº 3.067 de 06 de abril de 2016.

Pilar do Sul, 08 de fevereiro de 2019.


ANTONIO JOSÉ PEREIRA
Prefeito Municipal